

S.S. KARAKÖY PERŞEMBE PAZARI TÖCCARLARI TOPLU İŞYERİ YAPI KOOPERATİFİ
01.01.2019-30.06.2019 TARİHLİ GELİR TABLOSUDUR. (TL)

	(01.01.2019 - 30.06.2019)
BRÜT SATIŞLAR	2.420.792,62 ₺
AÇIK OTOPIRK BİLET GELİRLERİ	1.192.118,10 ₺
AÇIK OTOPIRK ABONMAN GELİRLERİ	1.004.913,14 ₺
OTOPIRK BAHCİ ORGANİZASYON GELİRLERİ	8.700,00 ₺
OTOPIRK BAHCİ BANKA ATM YERİ KİRA GELİRLERİ	215.061,38 ₺
SATIŞ İNDİRİMLER (-)	469,49 ₺
SATIŞTAN İADELER (-)	469,49 ₺
SATIŞ İSKONTOLARI(-)	0,00 ₺
DİĞER İNDİRİMLER (-)	0,00 ₺
NET SATIŞLAR	2.420.323,13 ₺
SATIŞLARIN MALİYETİ (-)	1.678.675,26 ₺
PERSONEL HİZMET MALİYETİ	1.331.619,01 ₺
BAKIM ONARIM GİDERLERİ	14.969,64 ₺
TEMİZLİK GİDERLERİ	157.680,00 ₺
OTOPIRK VALE HİZMET GİDERİ	59.250,00 ₺
AÇIK OTOPIRKLAR SİGORTA POLİÇE GİDERLERİ	12.365,59 ₺
OTOPIRK ELEKTRİK GİDERLERİ	0,00 ₺
AÇIK OTOPIRK ÇEVRE DÜZENLEME BAKIM GİDERİ	40.500,00 ₺
GENEL BÜRO GİDERLERİ(KIRTASIYE-DAVA VE POSTA GİDERLERİ)	44.829,33 ₺
AMORTİSMAN GİDERLERİ	17.461,69 ₺
FAALİYET GİDERLERİ (-)	821.172,78 ₺
ARSA VE ORTAK METHAL EMLAK VERGİSİ	602.121,30 ₺
GENEL KURUL GİDERLERİ	97.045,73 ₺
YÖNETİM-DENETİM KURULU HUZUR HAKLARI	55.198,56 ₺
MÜŞAVİRLİK VE DANIŞMANLIK ÜCRETİ	10.625,00 ₺
İST.BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE İMAR A.Ş.EMLAK VERGİSİ	52.364,40 ₺
BANKA HAVALA VE POS MASRAFLARI	3.817,79 ₺
FAALİYET KARI VEYA ZARARI	-79.524,91 ₺
DİĞER FAALİYETLER OLAĞAN GELİR VE KARLAR	335.484,12 ₺
FAİZ GELİRLERİ	265.968,19 ₺
HAZİNECE KARŞILANAN SSK PRİMİ	43.565,41 ₺
MENKUL KIYMET SATIŞ KARI	20.780,07 ₺
ÜYE DEVİR VE DİĞER GELİRLER	5.170,45 ₺
OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR	310.210,60 ₺
ŞİŞLİ BELEDİYESİ ARSA EMLAK VERGİSİ MAHSUP	310.210,60 ₺
OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR(-)	2.797,31 ₺
ÖNCEKİ DÖNEM GİDER VE ZARARLAR	0,00 ₺
KANUNEN KABUL EDİLMİYEN GİDERLER	2.797,31 ₺
DÖNEM KARI/VEYA ZARARI	563.372,50 ₺
DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜKÜMLÜLÜK KAR(-)	0,00 ₺
DÖNEM NET KARI	563.372,50 ₺

GELİR TABLOSU DİPNOTLARI	
•	1000 ARAÇ KAPASİTELİ 3 AÇIK OTOPIRK İŞLETİLMEKTEDİR.
•	ABONE SAYIMIZ ORTALAMA 1200 DÜR.
•	PERPA TİCARET MERKEZİ ÖNÜNDEKİ 10 ADET ATM DEN KİRA GELİRİMİZ MEVCUTTUR.
•	16 GÜVENLİK,6 KASİYER,1 ABONE ,2 TEKNİKER,2 VARDİYA AMİRİ, 4 İDARİ OLMAK ÜZERE 31 PERSONEL ÇALIŞMAKTADIR.
•	TEMİZLİK VE VALE HİZMETLERİ BİR FİRMADAN ALINMAKTADIR.
•	26.500 M2 ARSANIN EMLAK VERGİSİ %55 PERPA KOOPERATİFİ %5 İMAR A.Ş. OLMAK ÜZERE %60 ORANINDA ÖDENMEKTEDİR.
•	OTOPIRK ÜCRET TARİFESİ EKTEDİR.