

Sayın Kat Malikimiz,

İstanbul, 02.09.2016

Daha önce yaptığımız bildirimlerde, 2010 yılında başladığımız hukuk mücadelesi sonucunda elde ettiğimiz kazanımları sizlere duyurmuştuk.

Bu kazanımların bireysel olarak hukuki sonuç doğurması için, Şişli Belediye Başkanlığı'na başvuruda bulunacağız. Geri dönüşüm cetvellerinin hazırlanarak, tapuların eski hale getirilmesi suretiyle, arsa paylarının yükseltilmesini talep edeceğiz. Sonuç elde edilemediği takdirde, yargı yoluna başvuracağımızı bildireceğiz. Bunun yanı sıra, 2007 yılında yapılan plan değişikliği sonucunda, 2009 yılında Perpa Üst Kurul Yönetimi tarafından **Sınırlı Sorumlu Karaköy Perşembe Pazarı Tüccarları Toplu İş yeri Kooperatifine** devredilen otopark gelirlerinden, bundan böyle **Perpa A Blok Kat Maliklerinin** de pay almasının sağlanacağını duyurmuştuk. Bu işlemlerin gerçekleştirilmesi için tarafınızdan vekalet verilmesini istedik.

Bugüne kadar Şişli Belediye Başkanlığı ile yapılan görüşmeler her ne kadar olumlu geçse de , mahkeme kararı uygulanmamıştır. Kararın uygulanması için yeniden yargıya başvurulması kaçınılmaz olmuştur.

Ülke genelinde çok şükür ki teşebbüs halinde kalan kalkışmanın toplumda, siyasi hayatta ve yargı organlarında yarattığı belirsizlik ve araya bayram tatillerinin de girmesi başvurunun gecikmesine neden olmuştur.

Bugüne dek 1000 kat malikimiz vekaletnamelerini yönetimimize ulaştırmıştır. Kurban bayramı tatilini takip eden günlerde vekalet veren kat maliklerimiz adına işlemlere başlanılacaktır. Vekaletname vermeyen kat maliklerinin en geç **05 Ekim 2016** tarihine kadar vekaletnamelerini, yönetimimize ulaştırmaları gerekmektedir. Vekaletnamesini yönetimimize ulaştırmayan kat malikleri adına hiçbir inisiyatif üstlenemeyeceğimiz ve kayıplarının sorumluluğunun yönetimimize ait olmadığını son kez bildirmek ihtiyacını hissettik.

Bu vesileyle Yönetim Kurulu olarak tüm kat maliklerinin Kurban Bayramını kutluyor, ülkemize içeride ve dışarıda huzur ve barış, kat maliklerimize aileleriyle birlikte sağlık ve mutluluklar diliyoruz.

Saygılarımızla,

Perpa Ticaret Merkezi A Blok
Kat Malikleri Yöneticiliği

