



PERPA
TİCARET MERKEZİ

MOTOSİKLET PARK ALANLARI

YENİ DÜZENLEME & TARİFELER

DÜZENLİ PARK,
GÜVENLİ SÜRÜŞ,
RAHAT ULAŞIM.



GÜVENLİ
PARK ALANLARI



YAYA VE ARAÇ
TRAFİĞİNİ
RAHATLATIR



MOTOSİKLET
KULLANICISINA
KONFOR SAĞLAR



OTOPARK
ALANLARININ
ETKİN KULLANIMI



ACİL KAÇIŞ YOLLARI
VE ORTAK ALANLARIN
KORUNMASI

PERPA TİCARET MERKEZİ YÖNETİMİ

2026



MOTOSİKLET PARK YERİ

MOTOSİKLET
PARK YERİ



MOTOSİKLETİNİZ İÇİN
AYRILAN GÜVENLİ ALANLAR
PERPA'DA!

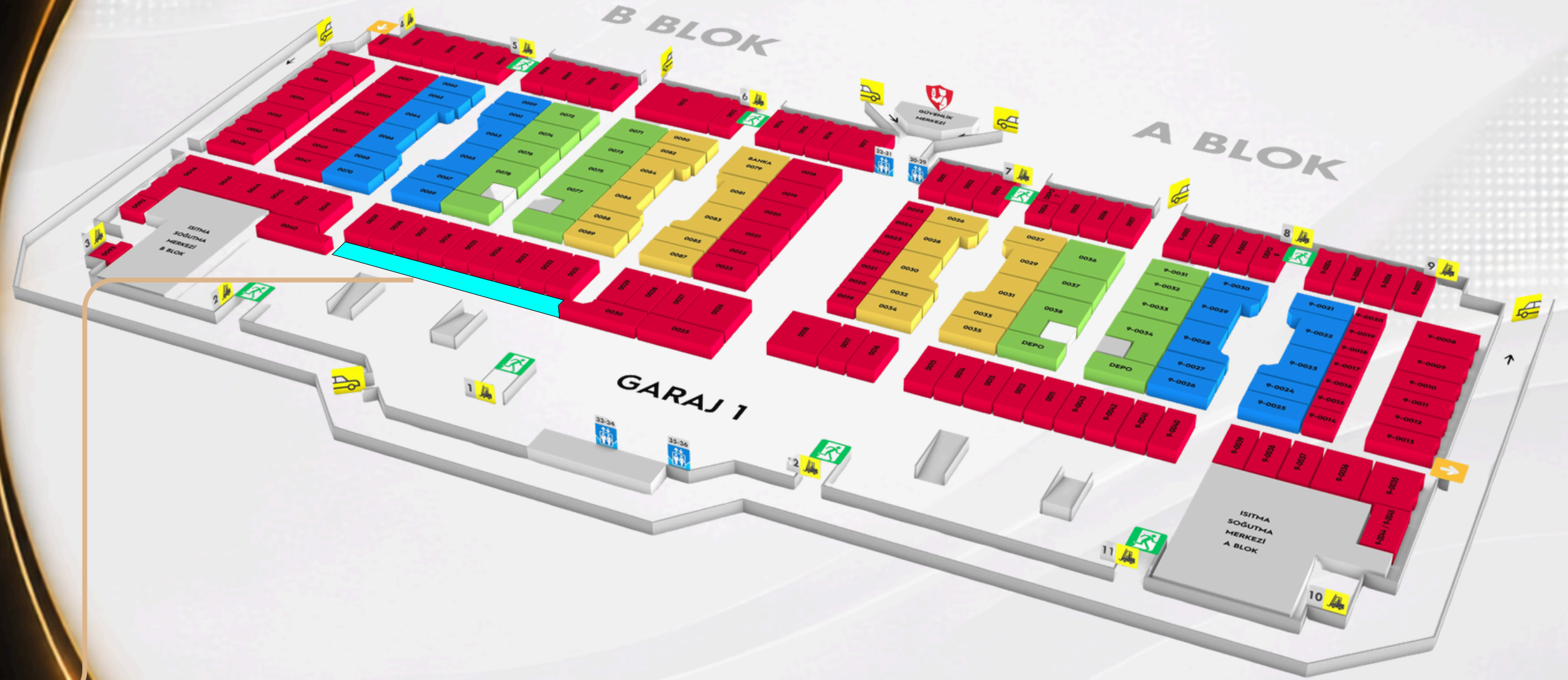
1. KAT / GARAJ 1 MOTOSİKLET PARK ALANLARI

Perpa Ticaret Merkezi **Garaj 1. Kat'ta** motosiklet kullanıcıları için toplam **30 adet** park alanı planlanmıştır. Belirlenen alanlar, erişilebilirlik, güvenlik ve trafik akışının düzenini gözeterek ayrılmıştır.

Bu düzenleme sayesinde otopark trafiği rahatlayacak, yaya güvenliği artacak, acil kaçış yolları korunacak, ortak alan işgalleri önlenecek ve motosiklet kullanıcıları daha güvenli şekilde park edecektir.



DÜZENLİ PARK, GÜVENLİ
SÜRÜŞ, RAHAT ULAŞIM



BÖLGE

KAPASİTE

1. BÖLGE

30 ADET

**PARK ALANLARI GENİŞLETME
ÇALIŞMALARIMIZ DEVAM ETMEKTEDİR.**



Düzensiz motosiklet parklarının önüne geçilmesi



Yaya ve araç trafiğinin rahatlatılması



Motosiklet kullanıcılarına güvenli park alanı sağlanması



Otopark alanlarının daha etkin kullanılması



Acil kaçış yolları ve ortak alanların korunması

2. KAT / GARAJ 2 MOTOSİKLET PARK ALANLARI

Perpa Ticaret Merkezi **Garaj 2. Kat'ta** motosiklet kullanıcıları için toplam **28 adet** park alanı planlanmıştır. Belirlenen alanlar, erişilebilirlik, güvenlik ve trafik akışının düzenini gözetererek ayrılmıştır.

Bu düzenleme sayesinde otopark trafiği rahatlayacak, yaya güvenliği artacak, acil kaçış yolları korunacak, ortak alan işgalleri önlenecek ve motosiklet kullanıcıları daha güvenli şekilde park edecektir.



DÜZENLİ PARK, GÜVENLİ
SÜRÜŞ, RAHAT ULAŞIM

BÖLGE

KAPASİTE

1. BÖLGE

28 ADET

PARK ALANLARI GENİŞLETME
ÇALIŞMALARIMIZ DEVAM ETMEKTEDİR.



Düzensiz motosiklet
parklarının önüne
geçilmesi



Yaya ve araç
trafiğinin
rahatlatılması



Motosiklet
kullanıcılarına güvenli
park alanı sağlanması



Otopark
alanlarının daha
etkin kullanılması



Acil kaçış yolları ve
ortak alanların
korunması

3. KAT / GARAJ 3

MOTOSİKLET PARK ALANLARI

Perpa Ticaret Merkezi **Garaj 3. Kat'ta** motosiklet kullanıcıları için toplam **132 adet** park alanı planlanmıştır. Belirlenen alanlar, erişilebilirlik, güvenlik ve trafik akışının düzenini gözetererek ayrılmıştır.

Bu düzenleme sayesinde otopark trafiği rahatlayacak, yaya güvenliği artacak, acil kaçış yolları korunacak, ortak alan işgalleri önlenecek ve motosiklet kullanıcıları daha güvenli şekilde park edecektir.



DÜZENLİ PARK, GÜVENLİ
SÜRÜŞ, RAHAT ULAŞIM

BÖLGE

KAPASİTE

1. BÖLGE

32 ADET

2. BÖLGE

100 ADET

**PARK ALANLARI GENİŞLETME
ÇALIŞMALARIMIZ DEVAM ETMEKTEDİR.**



Düzensiz motosiklet parklarının önüne geçilmesi



Yaya ve araç trafiğinin rahatlatılması



Motosiklet kullanıcılarına güvenli park alanı sağlanması



Otopark alanlarının daha etkin kullanılması



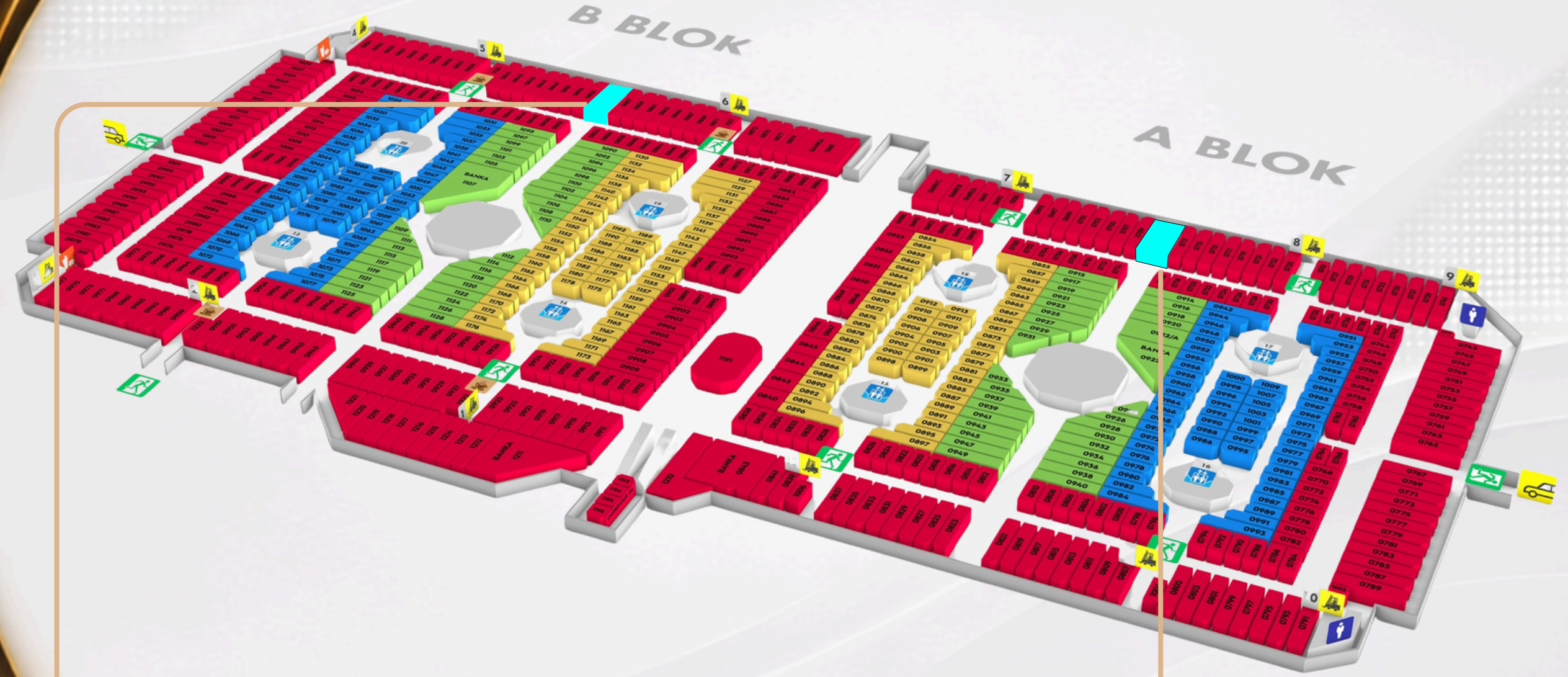
Acil kaçış yolları ve ortak alanların korunması

7. KAT

MOTOSİKLET PARK ALANLARI

Perpa Ticaret Merkezi **7. Kat'ta** motosiklet kullanıcıları için toplam **32 adet** park alanı planlanmıştır. Belirlenen alanlar, erişilebilirlik, güvenlik ve trafik akışının düzenini gözeterek ayrılmıştır.

Bu düzenleme sayesinde otopark trafiği rahatlayacak, yaya güvenliği artacak, acil kaçış yolları korunacak, ortak alan işgalleri önlenecek ve motosiklet kullanıcıları daha güvenli şekilde park edecektir.



BÖLGE

KAPASİTE

1. BÖLGE

16 ADET

2. BÖLGE

16 ADET

**PARK ALANLARI GENİŞLETME
ÇALIŞMALARIMIZ DEVAM ETMEKTEDİR.**



Düzensiz motosiklet parklarının önüne geçilmesi



Yaya ve araç trafiğinin rahatlatılması



Motosiklet kullanıcılarına güvenli park alanı sağlanması



Otopark alanlarının daha etkin kullanılması



Acil kaçış yolları ve ortak alanların korunması

MOTOSİKLET PARK ALANLARI KULLANIM TARİFELERİ

PERPA Ticaret Merkezi'nde düzenli, güvenli ve erişilebilir bir park düzeni oluşturmak için motosiklet kullanım tarifeleri belirlenmiştir.



NORMAL GEÇİŞ ÜCRETLERİ

SÜRE	ÜCRET (₺)
1 SAATE KADAR	ÜCRETSİZ
2 SAAT	40 TL
4 SAAT	50 TL
8 SAAT	65 TL
12 SAAT	70 TL
24 SAAT	100 TL
1 GÜNDEN FAZLA	100 TL x GÜN



ABONELİK ÜCRETLERİ

AYLIK ABONELİK	450 TL
3 AYLIK ABONELİK	1.300 TL



Kapalı otoparklarda abone olan motosikletler 5 gece süreyle kalabilecektir.



MOTOSİKLET
PARK YERİ



1 SAATE KADAR
ÜCRETSİZ

1 SAATTEN SONRA
40 TL'DEN
BAŞLAYAN FİYATLARLA

BU UYGULAMANIN AMACI



Düzenli ve planlı motosiklet park alanı



Güvenli park ortamı



Bakım ve düzenin sürekliliği



Ortak kullanım hakkının korunması



Etkin ve verimli alan kullanımı



Bu uygulamanın amacı gelir elde etmek değil;

ortak kullanım alanlarında düzeni, erişilebilirliği ve sürdürülebilir işletmeyi sağlamaktır.



Belirli alanlarda özel olarak tahsis edilmiş park yerleri



Uzun süreli parklamanın önlenmesiyle daha fazla kullanıcının faydalanması



Motosiklet kullanıcıları için konforlu ve erişilebilir park imkânı



PERPA içerisinde düzenli ve güvenli ulaşım desteği



Kat maliklerinin ortak kullanım alanlarından en verimli şekilde yararlanmasına katkı sağlar

SIKÇA SORULAN SORULAR

MOTOSİKLET PARK ALANLARI HAKKINDA MERAK EDİLENLER



1 Kimler motosiklet aboneliği yaptırabilir?

Sadece PERPA Ticaret Merkezi'nde faaliyet gösteren işletmeler motosiklet aboneliğinden yararlanabilir.



2 Motosiklet aboneliği araç abonelik hakkını etkiler mi?

Hayır. Motosiklet abonelikleri mevcut araç abonelik haklarından düşülmez ve araç abonelik kontenjanını etkilemez.



3 Abonelik için hangi belgeler gereklidir?

Motosiklet ruhsat fotokopisi ile birlikte; kiracı ise kira kontratı, dükkan sahibi ise tapu fotokopisi ibraz edilmelidir.



4 Ödeme nasıl ve ne zaman yapılır?

Ödeme girişte değil, çıkışta alınır. Abone olmayan motosikletler için çıkışta HGS ile ücret tahsil edilir. HGS'si olmayan kullanıcılar kredi kartı ile çıkış noktalarından veya Abone Merkezi'nden ödeme yapabilir. Nakit kabul edilmez.



5 Kaçak geçiş yaparsam ne olur?

Kaçak geçiş tespit edildiğinde bir sonraki girişiniz engellenir ve kara listeye alınır. Yasal işlem uygulanabilir.



6 Hız sınırı nedir?

Park alanı içerisindeki azami hız sınırı 10 km/saattir. Lütfen uyarı levhalarına ve yönlendirmelere uyunuz.



7 Ses ve gürültü ile ilgili bir kural var mı?

Evet. Ses ve gürültüye neden olan, abartı egzoz ve çevreyi rahatsız eden tüm davranışlar yasaktır.



8 Yönetmelik ve kurallar hangi çerçevede belirlenir?

Motosiklet park alanlarının kullanımı; 634 sayılı Kat Mülkiyeti Kanunu, yürürlükteki yasa ve yönergeler, Genel Kurul kararları ve Yönetim Kurulu kararları çerçevesinde yürütülmektedir.



9 Önemli hatırlatma

Park alanlarında bırakılan motosikletler içerisinde bulunan kıymetli eşya ve kişisel malzemelerden PERPA Ticaret Merkezi Yönetimi sorumlu değildir. Değerli eşyalarınızı aracınızda bırakmamanız önemle tavsiye edilir.



ÖNEMLİ HATIRLATMA

Park alanlarında bırakılan motosikletler içerisinde bulunan kıymetli eşya ve kişisel malzemelerden PERPA Ticaret Merkezi Yönetimi sorumlu değildir. Değerli eşyalarınızı aracınızda bırakmamanız önemle tavsiye edilir.



BELGE KONTROLÜ

Abonelik işlemleri eksiksiz belge ibrazı ile yapılır.



GÜVENLİK

Kamera ve güvenlik sistemi ile 7/24 izleme yapılmaktadır.



NAKİTSİZ ÖDEME

Nakit ödeme kabul edilmez. Sadece HGS veya kredi kartı geçerlidir.



DÜZEN VE GÜVEN

Ortak kullanım alanlarımızda düzenin korunması hepimizin sorumluluğudur.



KURALLARA UYUM

Kurallara uymayan kullanıcılar için idari ve yasal işlem uygulanır.



İLETİŞİM

PERPA Ticaret Merkezi Temsilciler Üst Kurulu



ustkurul@perpa.com.tr



0212 320 17 20

MOTOSİKLET PARK ALANLARI

ABONE MÜRACAAT FORMU

TARİH: / / 20

01 İŞLETME BİLGİLERİ

FİRMA ADI				
BLOK	<input type="checkbox"/> A BLOK	<input type="checkbox"/> B BLOK	KAT	
DÜKKAN NO			M ²	
YETKİLİ KİŞİ ADI SOYADI				
TELEFON				
E-POSTA				

02 MOTOSİKLET BİLGİLERİ

PLAKA	:	
MARKA / MODEL	:	
RENK	:	
RUHSAT SAHİBİ	:	

(Kişi veya firma adına düzenlenmiş olmalıdır.)

03 ABONELİK SÜRESİ VE TARİFESİ

SÜRE	TARİFE (KDV DAHİL)
<input type="checkbox"/> 1 AYLIK	450 TL
<input type="checkbox"/> 3 AYLIK	1.300 TL

Tarifeler Yönetim Kurulu Kararları doğrultusunda değişiklik gösterebilir.

04 GEREKLİ BELGELER

<input type="checkbox"/> MOTOSİKLET RUHSAT FOTOKOPİSİ (Kişi veya firma adına düzenlenmiş olmalıdır.)	<input type="checkbox"/> KİRACI İŞE KİRA KONTRATI FOTOKOPİSİ	<input type="checkbox"/> DÜKKAN SAHİBİ İŞE TAPU FOTOKOPİSİ
---	--	--

	KVKK VE GİZLİLİK ONAYI 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu kapsamında, kişisel verilerimin PERPA Ticaret Merkezi Temsilciler Üst Kurulu tarafından işlenmesine, saklanmasına ve gerektiğinde ilgili kurum ve kuruluşlarla paylaşılmasına açık rıza veriyorum. <input type="checkbox"/> Onaylıyorum.
--	---

ADI SOYADI / İMZA / KAŞE



Yukarıda verdiğim bilgilerin doğru olduğunu, Otopark İşletme Kuralları'nı okuduğumu, Otopark İşletme Kurulu'nun alacağı kararları ve kuralları uymayı taahhüt ederim.



0212 320 17 20



ustkurul@perpa.com.tr



www.perpa.com.tr

OTOPARK İŞLETME KURALLARI

Otoparklarla ilgili hususlar PERPA Üst Kurul Yönetim Kurulu Kararları ile belirlenmektedir.

Bu kararların takibi Üst Kurul Genel Müdürlüğü'nce yapılmaktadır.

Tüm abonelerin kararlara riayet etmeleri gerekmektedir.



1 ABONELİK BAŞVURU VE KURALLARI

- PERPA dışından yapılan abonelik başvuruları kabul edilmemektedir.
- PERPA dışından abone olunmasına yardımcı olanların abonelikleri iptal edilir ve bir daha abonelik verilmez.
- Abone müracaat formundaki bilgilerin (firma ve adres bilgileri, plakası, ruhsatı) değişmesi halinde güncel bilgilerin otopark merkezine bildirilmesi gerekmektedir.



2 ABONELİK SÜRELERİ VE ÜCRETLENDİRME

- Aboneler, abonelik süresini takibinden sorumludur ve süresi bitmeden önce yenileme yapması gerekmektedir.
- Abonelik süresi yenilemeyen abonelerden otopark tarife ücreti tahsil edilir, ücret iadesi yapılmaz.
- Abonelik iptali durumunda kalan sürenin ücret iadesi yapılmaz, kalan süre firmanın diğer motosikleti varsa aktarım yapılabilir.



3 SORUMLULUK VE GÜVENLİK

- Motosikletlerde meydana gelebilecek zarardan ve kaybolan eşyalardan işletmemiz sorumlu değildir.
- Motosiklet içerisinde veya üzerinde kesinlikle değerli eşya bırakılmamalıdır.
- Motosikletin kilitli olmasına dikkat edilmesi gerekmektedir.
- Motosikletler otoparka girerken girişi, çıkarken de çıkışı kullanılmalıdır. Ters yönde hareket edenlere Yönetim Kurulu Kararları uygulanacaktır.
- Otopark işletme kurallarını ihlal eden, motorunu düzgün park etmeyen, park halindeki başka motorların çıkışını engelleyecek şekilde park eden abonelerin motorları kelepçelenir, çekilir ve ilgili kanun, yönetmelik ve Üst Kurul Yönetim Kurulu Kararları uygulanır.



4 ÖDEME SİSTEMİ

- Abonelik ödemelerinde nakit ödeme kaldırılmış olup, abonelik ödemeleri Üst Kurul Otopark Merkezine kredi kartı veya havale/EFT ödeme sistemi ile yapılabilecektir.



5 OTOPIK ALANLARI

- Kapalı garajlarda ve depo yükleme katlarında belirlenen otopark alanlarına park edebilecektir.
- Abone olmayan motorlar; bütün otoparklara günlük tarife ücret karşılığında giriş-çıkış yapabilir. Gece kalmaları halinde her güne 100 TL ek ücret tarifi uygulanmaktadır.



6 GÜVENLİK KAMERALARI

- Otopark alanı 7/24 güvenlik kameraları ile izlenmektedir.
- Kayıtlar, güvenlik amaçlı olarak saklanmaktadır.



7 HİZMET SAATLERİ

- Otopark Abone Merkezimiz hafta içi 09:00 - 17:30 saatleri arasında hizmet vermektedir.



Aboneler, Üst Kurul Yönetim Kurulu tarafından otoparklarla ilgili alınan ve ileri dönemlerde alınacak bütün kararları kabul etmiş sayılır.

TİCARETİN DEĞERİ, PERPA'NIN GÜCÜ.

Yaklaşık 4.500 bağımsız bölümü,
binlerce firması ve on binlerce çalışanıyla
PERPA Ticaret Merkezi; üretimin, ticaretin,
teknolojinin ve girişimciliğin buluştuğu
Türkiye'nin en büyük ticaret merkezlerinden
biri olarak ülke ekonomisine değer
katmaya devam etmektedir.



GÜVENLİ
YÖNETİM



MODERN
ALTYAPI



DİJİTAL
GELECEK



SÜRDÜRÜLEBİLİR
YAŞAM



www.perpa.com.tr



info@perpa.com.tr



Halil Rifat Paşa Mahallesi
Yüzer Havuz Sokak No:1 Şişli / İstanbul

BUGÜNÜ
YÖNETİYORUZ,
YARINI
PLANLIYORUZ.